附件1

**浙江省建设工程计价依据（2018版）**

**编制工作方案**

为深化工程造价管理改革，健全完善工程计价依据体系，更好地发挥工程定额在造价确定与控制方面的引导与约束作用，现就我省2018版计价依据编制工作提出如下方案。

**一、指导思想**

全面贯彻党的十八大和十八届三中、四中、五中、六中全会精神，坚持四个“全面”的战略布局，牢固树立和贯彻落实创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，坚持市场在工程造价确定中起决定性作用的改革目标，坚持适度超前、开拓创新的基本原则，坚持公平公正、科学合理的总体要求，为提高工程投资效益、维护市场秩序、保障工程质量安全、助推建筑业转型升级提供坚实的技术保障。

**二、总体目标**

契合国家相关法规、规范、标准的调整，适应装配式建筑、绿色建筑、海绵城市、地下综合管廊、住宅全装修等新兴建筑发展需要，对现有系列工程计价依据进行全面修订补充完善，在“十三五”末实现工程总承包、施工承包、专业分包的工程计价、计量规则的全覆盖，工程造价管理体系与市场经济发展更为融合，工程计价定额公共服务水平明显提高，计价依据对建筑业发展促进作用更为显现。

**三、工作项目**

编制工作分两个阶段开展，2017年4月—2018年6月为第一阶段，2018年7月—2020年6月为第二阶段。

（一）第一阶段完成的编制项目

1.《浙江省建筑工程计价规则（含费用定额）》

2.《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》

3.《浙江省通用安装工程预算定额》

4.《浙江省市政工程预算定额》（含轨道交通定额）

5.《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》

6.《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》

7.《浙江省建筑安装材料基期预算价格》

（二）第二阶段完成的编制项目

1.《浙江省建设工程其他费用定额》

2.《浙江省建筑工程概算定额》

3.《浙江省安装工程概算定额》

4.《浙江省建筑安装投资估算指标》

5.《浙江省市政工程概算定额》

6.《浙江省建筑安装工程修缮预算定额》

7.《浙江省市政设施养护维修定额》

8.《浙江省园林绿化养护定额》

**四、组织领导**

为加强对浙江省建设工程计价依据（2018版）编制工作的组织协调，成立浙江省建设工程计价依据（2018版）编制工作领导小组，负责编制工作的组织协调以及编制成果审定工作。领导小组由省建设厅、省发展改革委、省财政厅三部门组成。领导小组下设办公室，负责编制工作的落实、督促、统筹、协调；下设专家组，负责研究决定编制工作的技术问题，对编制成果进行初审。

成立各项目编制组，实行主编负责制，根据项目内容和总体进度要求制定具体编制方案并组织实施。

**五、工作要求**

（一）加强思想认识。我省建设工程计价依据编制（2018版）是一项系统工程，涉及到建设各方主体利益、涉及到政府管理与市场调节关系，涉及工程建设各环节，各地各部门要高度重视，全面梳理工程造价以及招标投标、投资管理等相关工作中的矛盾问题， 以编制工作为契机健全完善工作机制，促进建设市场更为健康有序地发展。同时，编制工作更是一次培养人才、锻炼队伍的机遇，各参编单位和有关人员要大力支持、相互配合、共同努力，确保按时保质保量完成任务。

（二）注重传承发展。编制工作要传承2010版计价依据和2015版国家消耗量定额编制中的经验，广泛吸纳全国的先进做法，更要与招投标、质量管理、工程结算等建设工程各个环节管理工作需要相衔接，形成一套既符合国标要求，又能方便使用的计价依据。

（三）强化社会参与。为提高计价依据的科学性、合理性和实用性，要招贤纳士、开门编制，努力增加社会参与的广度和深度。